

**Zarządzenie Nr 584.2022**  
**Wójta Gminy Jeleśnia**  
z dnia 02 grudnia 2022 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Jeleśnia, przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę w drodze bezprzetargowej.**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.), art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Przeznacza się do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jeleśnia na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Jeleśnia: <http://www.jelesnia.pl/>.

**§3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi Referatu Planowania Przestrzennego Środowiska i Spraw Komunalnych.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Zastępca Wójta**  
  
**mgr Grażyna Hernas**

Wykaz nr 8/2022

Wójt Gminy Jeleśnia ogłasza wykaz nieruchomości  
stanowiących własność Gminy Jeleśnia przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę

Lp.	Położenie / Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłat
I.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
I.	Jeleśnia, nr działek 4060/2, 4060/4, 4060/10, 4060/11, 4060/13, 4060/15, KW 00085317/2	6428 m <sup>2</sup>	Teren niezabudowany, stanowiący część Placu Targowego, stanowiącego parking samochodowy do najmu przeznaczono część działki o powierzchni 204,00 m <sup>2</sup>	Tereny usług, parking	Najem/ Dzierżawa	do 3 lat	250,00 zł miesięczna opłata brutto od jednego samochodu ciężarowego, podatek od nieruchomości	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia, Uchwała Rady Gminy Jeleśnia
II.	Krzyżowa, nr działek 6015/10, 6431/23, 6431/21 KW BB1Z/00063529/1	1255 m <sup>2</sup>	Budynek o charakterze wielofunkcyjnym w miejscowości Krzyżowa przy ul. Jana Pawła II 149, do najmu przeznaczony jest lokal mieszkalny oznaczony numerem 4 o łącznej powierzchni 54 m <sup>2</sup>	Lokal mieszkalny	Najem/ Dzierżawa	do 3 lat	3,82 zł/m <sup>2</sup> czynsz za lokal mieszkalny zgodnie z aktualnym Zarządzeniem Wójta Gminy Jeleśnia w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za lokale mieszkalne stanowiące własność komunalną Gminy Jeleśnia oraz opłaty związane z użytkowaniem lokalu, podatek od nieruchomości	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia, Uchwała Rady Gminy Jeleśnia

<p>II I. Krzyżowa, nr działek 6015/10, 6431/23, 6431/21 KW BB1Z/00063529/1</p>	<p>1255 m<sup>2</sup></p>	<p>Budynek o charakterze wielofunkcyjnym w miejscowości Krzyżowa przy ul. Jana Pawła II 149, do najmu przeznaczony jest lokal mieszkalny oznaczony numerem 3 o łącznej powierzchni 70 m<sup>2</sup></p>	<p>Lokal mieszkalny</p>	<p>Najem/ Dzierżawa</p>	<p>do 3 lat</p>	<p>4,52 zł/m<sup>2</sup> czynsz za lokal mieszkalny zgodnie z aktualnym Zarządzeniem Wójta Gminy Jeleśnia w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za lokale mieszkalne stanowiące własność komunalną Gminy Jeleśnia oraz opłaty związane z użytkowaniem lokalu, podatek od nieruchomości</p>	<p>Z góry za dany miesiąc</p>	<p>Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia, Uchwała Rady Gminy Jeleśnia</p>
--	---------------------------	---	-------------------------	-----------------------------	-----------------	--	-------------------------------	--

Wykaz nieruchomości Gminy Jeleśnia przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Jeleśnia, na stronie internetowej Gminy Jeleśnia od 09 grudnia 2022 r. do 29 grudnia 2022 r. a także zostanie ogłoszony w prasie lokalnej.

Zastępca Wójta  
mgr Grażyna Hernas