

**Zarządzenie Nr 21.2023
Wójta Gminy Jeleśnia
z dnia 6 marca 2023 roku**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Jeleśnia, przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jeleśnia na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Jeleśnia: <http://www.jelesnia.pl/>.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi Referatu Planowania Przestrzennego Środowiska i Spraw Komunalnych.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

mgr Anna Wasilewska

Wykaz nr I/2023
Wójt Gminy Jeleśnia ogłasza wykaz nieruchomości
stanowiących własność Gminy Jeleśnia przeznaczonych do oddania w najem

Lp.	Północie Numer działki	Powierzchnia nierucho- mości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospoda- rowania	Sposób zagospoda- rowania	Termin zagospoda- rowania nierucho- mości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłat
I.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
I.	Korbiełów, nr działek 5790/7	3050 m ²	Teren niezabudowany, stanowiący parking samochodowy, do dzierżawy przeznaczona część działki o powierzchni 6 m ²	Tereny usług, parking	Najem/ Dzierżawa/ Użyczenie	do 3 lat	9,20 zł brutto/m ² za grunt zabudowany obiektami handlowymi, podatek od nieruchomości	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia, Uchwała Rady Gminy Jeleśnia
II.	Jeleśnia, nr działek 2312/2, 2318/2, 2319/4, 2319/6, 2323/2, 2324, 2325, 2523/5, 2523/7 KW BB1Z/0006842 7/1 2328, 2326, 2325, 2324 KW* BB1Z/0006842 7/1, 2327 KW BB1Z/0012290 1/5	2 675 m ²	Teren niezabudowany, stanowiący utwardzone pobocze w obrębie ul. Kasztanowej oraz ul. Suskiej	Tereny usług, parking	Najem/ Dzierżawa/ Użyczenie	do 3 lat	5,00 zł brutto/m ² za grunt przeznaczony na miejsca postojowe dla samochodów osobowych, podatek od nieruchomości	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia, Uchwała Rady Gminy Jeleśnia

kor-
kor-
kor-

Optiv

V	Mutne, nr działek 772/4, 775/4 KW BB1Z/0008728 3/8	2051 m ²	Budynek Szkoły Podstawowej w Mutnem, do najmu przeznaczono pomieszczenia użytkowe znajdujące się na parterze budynku stanowiące dwie sale lekcyjne o łącznej powierzchni 67,94 m ² , korytarz przed salą i klatkę schodową o łącznej powierzchni 19,85 m ² oraz znajdujące się na pierwszym piętrze: cztery pomieszczenia użytkowe o łącznej powierzchni 62,83 m ² , korytarz i klatkę schodową o łącznej powierzchni 33,25 m ² , pomieszczenie stanowiące wc o powierzchni 5,08 m ² oraz grunt przyległy stanowiący drogę dojazdową oraz część miejsc postojowych.	Tereny usług publicznych	Najem/ Dzierżawa/ Użyczenie	do 5 lat	3,20 zł/m ² brutto za lokal przeznaczony na działalność oświatową, 5 zł/m ² brutto za miejsca postojowe dla samochodów osobowych, opłaty za media zgodnie z obowiązującymi stawkami, podatek od nieruchomości	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia, Decyzja Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Uchwałą Zgromadzenia Związku Międzygminnego ds. Ekologii w Żywcu, Uchwałą Rady Gminy Jeleśnia
---	---	---------------------	---	-----------------------------	-----------------------------------	----------	---	---------------------------	---

Wykaz nieruchomości Gminy Jeleśnia przeznaczonych do oddania w najem zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Jeleśnia, na stronie internetowej Gminy Jeleśnia od 10 marca 2023 r. do 31 marca 2023 r., a także zostanie ogłoszony w prasie lokalnej.

WÓJT GMINY
JELEŚNIA

<p>III. Jeleśnia, nr działek 4060/2, 4060/4, 4060/10, 4060/11, 4060/13.</p>	<p>6428 m²</p>	<p>Teren niezabudowany, stanowiący część Placu Targowego, stanowiący konstrukcję pod baner reklamowy o powierzchni</p>	<p>Tereny usług, parking</p>	<p>Najem/ Dzierżawa/ Użyczenie</p>	<p>do 3 lat</p>	<p>1678 zł brutto/rok za reklamę o powierzchni do 3 m²</p>	<p>Z góry za dany kwartał</p>	<p>Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia, Uchwała Rady Gminy Jeleśnia</p>
<p>IV. Jeleśnia, nr działek 4060/2, 4060/4, 4060/10, 4060/11, 4060/13, 4060/15, KW 00085317/2</p>	<p>6428 m²</p>	<p>Teren niezabudowany, stanowiący część Placu Targowego, parking samochodowy, do najmu przeznaczono część działki o powierzchni 90 m²</p>	<p>Tereny usług, parking</p>	<p>Najem/ Dzierżawa/ Użyczenie</p>	<p>do 3 lat</p>	<p>250,00 zł miesięczna opłata brutto od jednego samochodu ciężarowego, podatek od nieruchomości</p>	<p>Z góry za dany miesiąc</p>	<p>Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia, Uchwała Rady Gminy Jeleśnia</p>

20000
relacja

10000
10000
10000
10000