

Wykaz nr 2/2023

Wójt Gminy Jeleśnia ogłasza wykaz nieruchomości
stanowiących własność Gminy Jeleśnia przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie

| Lp. | Położenie Numer działki | Powierzchnia nieruchomości | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Sposób zagospodarowania | Termin zagospodarowania nieruchomości | Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | Termin wnoszenia opłat | Zasada aktualizacji opłat |
|------|---|-------------------------------|---|---|-----------------------------------|---|--|------------------------------|---|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. | 10. |
| I. | Jeleśnia, nr działek 8121/1, 8281/5, 8281/6, 8281/7, 8300/4, 11163/1, 11164/3 KW 83573 | 9134 m ² | Teren stanowiący boisko sportowe wraz z elementami infrastruktury sportowej | Tereny sportowe | Najem/ Dzierżawa/ Użyczenie | do 3 lat | | | Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia |
| II. | Jeleśnia, nr działki 8098/2, KW BB1Z/0003177 1/9 | 4620 m ² | Działka zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia w Jeleśni, do najmu przeznaczono pomieszczenia użytkowe o pow. 60,35 m ² , garaż wybudowany na działce o pow. 45,25 m ² oraz plac parkingowy wraz z dojrzdem o pow. 208 m ² | Tereny usług Ochrona Zdrowia | Najem/ Dzierżawa/ Użyczenie | czas nie- określony | 8,20 zł brutto/m ² za lokal przeznaczony na działalność w celu realizacji zadań państwa polegających na zapewnieniu pomocy każdej osobie znajdującej się w stanie nagłego zagrożenia zdrowotnego, 3,60 zł brutto/m ² za garaż przeznaczony na działalność w celu realizacji zadań państwa polegających na zapewnieniu pomocy każdej osobie znajdującej się w stanie nagłego zagrożenia zdrowotnego, 0,30 zł brutto/m ² za grunt przeznaczony na działalność w celu realizacji zadań państwa polegających na zapewnieniu pomocy każdej osobie znajdującej się w stanie nagłego zagrożenia zdrowotnego, 10,50 brutto/m ² za energię cieplną 5,14 brutto/m ² za wodę, podatek od nieruchomości | Z góry za dany miesiąc | Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia, Uchwała Rady Gminy Jeleśnia |
| III. | Krzyżowa, nr działek 6015/10, 6431/23, 6431/21, 6431/17 KW BB1Z/0006352 9/1 | 1255 m ² | Budynek o charakterze wielofunkcyjnym w miejscowości Krzyżowa przy ul. Jana Pawła II 149, do najmu przeznaczony jest lokal mieszkalny oznaczony numerem 1 o łącznej powierzchni 35 m ² | Lokal mieszkalny | Najem/ Dzierżawa/ Użyczenie | do 3 lat | 9,30 zł/m ² czynsz za lokal mieszkalny zgodnie z aktualnym Zarządzeniem Wójta Gminy Jeleśnia w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za lokale mieszkalne stanowiące własność komunalną Gminy Jeleśnia oraz opłaty związane z użytkowaniem lokalu, podatek od nieruchomości | Z góry za dany miesiąc | Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia |
| IV. | Krzyżowa, nr działek 6488, 6490/1, 6490/2, 6491, 6492, 6493, 6494, 6495 KW BB1Z/0004107 7/7 | 2908 m ² | Budynek Ośrodka Zdrowia w Krzyżowej przy ul. Zdrowotnej 7, do najmu przeznaczony jest lokal mieszkalny o łącznej powierzchni 55,85 m ² | Lokal mieszkalny | Najem/ Dzierżawa/ Użyczenie | do 3 lat | 5,40 zł/m ² czynsz za lokal mieszkalny zgodnie z aktualnym Zarządzeniem Wójta Gminy Jeleśnia w sprawie określenia minimalnych stawek czynszu za lokale mieszkalne stanowiące własność komunalną Gminy Jeleśnia oraz opłaty związane z użytkowaniem lokalu, podatek od nieruchomości | Z góry za dany miesiąc | Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia, Uchwała Rady Gminy Jeleśnia |

Wykaz nieruchomości Gminy Jeleśnia przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Jeleśnia, na stronie internetowej Gminy Jeleśnia od 26 maja 2023 r. do 16 czerwca 2023 r., a także zostanie ogłoszony w prasie lokalnej.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Jeleśnia, przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie w drodze bezprzetargowej.

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r. poz. 344) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie nieruchomości wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Jeleśnia na okres 21 dni, zamieszczeniu na stronie internetowej Gminy Jeleśnia: <http://www.jelesnia.pl/>.

§3.

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi Referatu Planowania Przestrzennego Środowiska i Spraw Komunalnych.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

mgr Anna Wasilewska