

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Jeleśnia,  
przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie w drodze  
bezprzetargowej.**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 t. j.), art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1.**

Ogłosić wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Jeleśnia, przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie w drodze bezprzetargowej, według załącznika nr 1, stanowiącego integralną część niniejszego zarządzenia.

**§ 2.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie, według załącznika nr 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jeleśnia na okres 21 dni.

**§ 3.**

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na stronie internetowej Gminy Jeleśnia: <http://www.jelesnia.pl/>

**§ 4.**

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi Referatu Planowania Przestrzennego Środowiska i Spraw Komunalnych.

**§ 5.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Zastępca Wójta**  
  
**mgr Grażyna Hernas**

**Wykaz nr 5/2020**

*Wójt Gminy Jeleśnia ogłasza wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Jeleśnia przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie*

Lp.	Położenie Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Sposób zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasada aktualizacji opłat
7.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
I.	Jeleśnia, nr działki 8098/2 KW BB1Z/00031771/9	4 600 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana budynkiem Ośrodka Zdrowia w Jeleśni, do najmu przeznaczono lokal o pow. 22,50 m <sup>2</sup> oraz część gruntu o pow. 100,00 m <sup>2</sup>	Tereny usług	Najem	do 3 lat	14,80 zł brutto/m <sup>2</sup> lokal przeznaczony na udzielenie niepublicznych świadczeń zdrowotnych, 10,50 zł brutto/m <sup>2</sup> opłata ryczałtowa za centralne ogrzewanie w lokalach użytkowych, 0,67 zł brutto/m <sup>2</sup> grunt przeznaczony na udzielenie niepublicznych świadczeń zdrowotnych, podatek od nieruchomości	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia, Uchwała Rady Gminy Jeleśnia
II.	Korbielów, nr działki 3041/2 KW BB1Z/00065426/3	2 449 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana stanowiąca parking samochodowy przy ul. Leśnej w Korbielowie, do dzierżawy przeznaczono część działki o pow. 15,00 m <sup>2</sup>	Tereny usług, parking	Dzierżawa	do 3 lat	8,30 zł brutto/m <sup>2</sup> grunt zabudowany obiektami handlowymi, podatek od nieruchomości	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia, Uchwała Rady Gminy Jeleśnia
III.	Przyborów, nr działki 4390/4 KW BB1Z/0005554/2	108 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana obiektem stanowiącym kiosk wolnostojący przylegający bezpośrednio do gruntu Przedszkola w Przyborowie, do dzierżawy przeznaczono budynki drewniane - kiosk o łącznej pow. 24,00 m <sup>2</sup>	Tereny usług	Dzierżawa	do 3 lat	9,65 zł brutto/m <sup>2</sup> lokal przeznaczony na działalność handlowo-usługową, nieruchomości podatek od	Z góry za dany miesiąc	Zarządzenie Wójta Gminy Jeleśnia, Uchwała Rady Gminy Jeleśnia
IV.	Krzyżowa, nr działki 6015/10, 6431/17, 6431/21, 6431/23 KW BB1Z/00063529/1	1 255 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zabudowana budynkiem o charakterze wielofunkcyjnym, do użyczenia przeznaczono znajdujące się w przylegającym do gruntu dwa odrębne lokale wraz z wyodrębnionym korytarzem, pomieszczeniem sanitarno- socialnym o łącznej pow. 113 m <sup>2</sup> oraz lokal o łącznej powierzchni 34,77 m <sup>2</sup>	Tereny usług	Użyczenie	do 3 lat	zwolnienie ustawowe	-	-

Wykaz nieruchomości Gminy Jeleśnia przeznaczonych do oddania w najem, dzierżawę lub użyczenie zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Gminy Jeleśnia, na stronie internetowej Gminy Jeleśnia od 20 lipca 2020 do 9 sierpnia 2020r., a także zostanie ogłoszony w prasie lokalnej.